

Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz

Ergebnisbericht: Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot/Hospiz/Kurzzeitbetreuung

Nach §§ 23, 41 WTG werden Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot und Gasteinrichtungen regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen - als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen - festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z. B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z: B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 9 WTG, 4, 5 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

Allgemeine Angaben

Einrichtung	Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot
Name	Wohnhaus am Steinbach
Anschrift	58239 Schwerte, Köttersweg 7
Telefonnummer	02304-2520245
ggf. Email-Adresse und Homepage (der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Einrichtung)	dorothea.wolff@lwl.org
Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)	Eingliederungshilfe
Kapazität	24
Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am	22.05.2025

Wohnqualität

Anforderung	Nicht geprüft	Nicht angebotsrelevant	Keine Mängel	Geringfügige Mängel	Wesentliche Mängel	Mangel behoben am
1. Privatbereich (Badezimmer/Zimmergrößen)	☐	☐	☒	☐	☐	-
2. Ausreichendes Angebot von Einzelzimmern	☐	☐	☒	☐	☐	-
3. Gemeinschaftsräume (Raumgrößen/Unterteilung in Wohngruppen)	☐	☐	☒	☐	☐	-
4. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)	☐	☐	☒	☐	☐	-
5. Notrufanlagen	☒	☐	☐	☐	☐	-

Hauswirtschaftliche Versorgung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
6. Speisen- und Getränkeversorgung	☐	☐	☒	☐	☐	-
7. Wäsche- und Hausreinigung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
8. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf	☐	☐	☒	☐	☐	-
9. Erhalt und Förderung der Selbstständigkeit und Mobilität	☐	☐	☒	☐	☐	-
10. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre	☐	☐	☒	☐	☐	-

Information und Beratung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
11. Information über das Leistungsangebot	☐	☐	☒	☐	☐	-
12. Beschwerde-management	☐	☐	☒	☐	☐	-

Mitwirkung und Mitbestimmung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
13. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte	☐	☐	☒	☐	☐	-

Personelle Ausstattung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
14. Persönliche und fachliche Eignung der Beschäftigten	☐	☐	☒	☐	☐	-
15. Ausreichende Personalausstattung	☐	☐	☒	☐	☐	-
16. Fachkraftquote	☐	☐	☒	☐	☐	-
17. Fort- und Weiterbildung	☐	☐	☒	☐	☐	-

Pflege und Betreuung

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
18. Pflege- und Betreuungsqualität	☒	☐	☐	☐	☐	-
19. Pflegeplanung/ Förderplanung	☒	☐	☐	☐	☐	-
20. Umgang mit Arzneimitteln	☒	☐	☐	☐	☐	-
21. Dokumentation	☒	☐	☐	☐	☐	-
22. Hygieneanforderungen	☒	☐	☐	☐	☐	-
23. Organisation der ärztlichen Betreuung	☒	☐	☐	☐	☐	-

Freiheitsentziehende Maßnahmen (Fixierungen/Sedierungen)

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
24. Rechtmäßigkeit	☐	☐	☒	☐	☐	-
25. Konzept zur Vermeidung	☐	☐	☐	☒	☐	-
26. Dokumentation	☒	☐	☐	☐	☐	-

Gewaltschutz

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mängel behoben am:
27. Konzept zum Gewaltschutz	☐	☐	☐	☒	☐	-
28. Dokumentation	☒	☐	☐	☐	☐	-

Einwendungen und Stellungnahmen

Leistungsanbieterinnen und Leistungsanbieter haben das Recht, Einwände gegen das Ergebnis der Prüfungen zu erheben. Wenn die Behörde den Einwand für berechtigt hält, ändert sie die obige Bewertung. Hält sie den Einwand nicht für berechtigt, bleibt sie bei ihrer Bewertung und gibt dazu eine Stellungnahme ab.

Ziffer	Einwand	Begründung
	Einwand der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	
	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	
	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	
	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	
	Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters	
	Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil	

Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse in einfacher Sprache

Das „Wohnhaus am Steinbach“ ist eine Einrichtung der Eingliederungshilfe für Leistungsberechtigte mit einer oder mehreren chronischen psychischen Erkrankungen. Das Wohnangebot hält einen offenen und einen geschützten Bereich (mit Unterbringungsbeschluss) mit jeweils 12 Plätzen vor, die sich nochmal in 4 Kleingruppen unterteilen.

Das „Wohnhaus am Steinbach“ befindet sich in Schwerte-Holzen in einer Wohnsiedlung. Sie hält ausschließlich Einzelzimmer vor. Die Grundausstattung der Individualräume umfasst ein Bett, Nacht- und Kleiderschrank, eine Kommode sowie ein Tisch mit zwei Stühlen und kann gerne durch eigene Möbelstücke ergänzt bzw. ersetzt werden.

Die Einrichtung ist Anfang 2023 in Betrieb gegangen, insofern sind die Gemeinschaftsräume hell und modern gestaltet. WLAN ist flächendeckend vorhanden. Jede Kleingruppe hat einen eigenen Raucherraum, der witterungsunabhängig genutzt werden kann. Der großflächige Garten umfasst einen umzäunten Bereich, so dass er von allen Leistungsberechtigten genutzt werden kann.

Frühstück und Abendessen werden in der Einrichtung zubereitet, die mittägliche Speisenversorgung wird mehrfach in der Woche über die LWL-Klinik in Dortmund sichergestellt. Dabei ist eine Auswahl aus mehreren Gerichten möglich. An den verbleibenden Tagen wird eigenständig in der Einrichtung gekocht.

Bei der Reinigung der Individualwäsche werden die Leistungsberechtigten durch die Mitarbeiter/innen der Einrichtung unterstützt. Ein externer Dienstleister ist für die Reinigung der Flachwäsche zuständig. Auch bei der Reinigung der Individualbereiche werden die Leistungsberechtigten entsprechend unterstützt. Die Reinigung der Gemeinschaftsflächen wird werktäglich durch eine externe Reinigungsfirma sichergestellt, am Wochenende erfolgt eine Sichtreinigung. Eine Hygienefachkraft der LWL-Klinik Dortmund betreut die Einrichtung regelmäßig. Am Tag der Begehung machte die Einrichtung einen sauberen und aufgeräumten Eindruck.

Aufgrund des Krankheitsbildes der Leistungsberechtigten, orientiert sich die Alltagsgestaltung stark an deren Bedürfnislage. Einige Bewohner/innen besuchen tagsüber eine Werkstatt für behinderte Menschen, andere nehmen an tagesstrukturierenden Maßnahmen teil. Nachmittags und an den Wochenenden finden Aktivitäten wie z. B. Tischtennis, Billard oder Spaziergänge statt. Die Leistungsberechtigten haben Interesse an einem nachbarschaftlichen Austausch. Deshalb werden die Anwohner/innen regelmäßig zu den Sommerfesten o. ä. der Einrichtung eingeladen.

Die Einrichtung hält das vereinbarte Personal für die unterschiedlichen Bereiche vollständig vor. Die Fachkraftquote wird erfüllt. Fortbildungen werden geplant und auch umgesetzt.

Die Begehung der Einrichtung erfolgte ohne Pflegefachkraft der WTG-Behörde.

Ein Beschwerdeverfahren wird sichergestellt. Ein einrichtungsübergreifender Beirat vertritt die Interessen der Bewohner/innen.